

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗИМОВНИКОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЗИМОВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЗИМОВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект**

**№ \_\_\_**

 **\_\_.08.2023 п. Зимовники**

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, Решением Собрания Депутатов Зимовниковского сельского поселения от 27.12.2022г № 61 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зимовниковское сельское поселение» на 2023 год», № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», п.п.11 п.2 ст.31 Устава муниципального образования «Зимовниковское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.   Утвердить условия приватизации муниципального имущества путем продажи в электронной форме:

- лот № 1 – Трансформаторная подстанция № 0153, кадастровый номер 61:13:0010115:99,адрес: Ростовская область, Зимовниковский район, п. Зимовники, ул.Энергетическая, д.2в;

- лот № 2 – воздушная линия электропередач – ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП 10/0,4 кВ № 0153, протяженностью 346 м, кадастровый номер 61:13:0010115:100 адрес: Ростовская область, Зимовниковский район, п. Зимовники, ул.Энергетическая – ул.Магистральная, ВЛ 0,4 кВ №1 от КТП 10/0,4 кВ № 0153

2. Эксплуатационные обязательства:

а) Оказывать абонентам услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения абонентами соответствующих услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации (бессрочно). Условия эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, являющихся сложными вещами, распространяются на все составные части указанных объектов;

б) Определить максимальный период прекращения оказания абонентам соответствующих услуг в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

в) Использовать и эксплуатировать Имущество в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» и другими нормативными актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики исключительно по назначению - для отпуска электроэнергии и оказания услуг по электроснабжению потребителей и абонентов Зимовниковского сельского поселения.

г) Эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства осуществлять в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными Приказом Минэнерго России от 19.06.2003 № 229;

д) Электроснабжение потребителей осуществлять с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

е) Обеспечить требования к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие приказом Федерального" агентства по техническому регулированию и метрологии от 22.07.2013 № 400-ст;

ж) Принимать неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварийных ситуаций;

з) Принимать меры, установленные федеральным законом, иными правовыми актами РФ для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств третьих лиц, огня, стихийных бедствий;

и) При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты, покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу. В случае отмены, перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов, покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг;

Инвестиционные обязательства (обязательства по строительству, реконструкции и (или) модернизации в отношении имущества, которые должны быть выполнены в срок, не превышающий 5 (пять) лет с даты заключения договора купли-продажи имущества):

а) Проведение капитального ремонта (замена) опор, провода, изоляции;

б) Реконструкция ЛЭП;

в) Капитальный ремонт распределительного устройства.

И.о.Главы Администрации

Зимовниковского

сельского поселения В.Т. Елисеенко

Постановление вносит:

Сектор имущественных и земельных отношений